

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň,
konaného dne 17. 5. 2018**

Zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.07 hodin starostou obce Ivo Běnou (dále též jako „předsedající“).

1. Zahájení

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Irenu Milichovskou a Pavlínou Blažkovou, zapisovatelkou zápisu Danu Zelenkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bude jednat dle schváleného programu zasedání:

1. ***Zahájení***
2. ***Kontrola usnesení***
3. ***Žádost ZŠ a MŠ Oudoleň o výpůjčku části pozemků***
4. ***Záměr pachtu majetku obce č. 1/2018***
5. ***Zatrubnění příkopu u čp. 19***
6. ***Stavební parcely***
7. ***Obecní cesty***
8. ***Smlouva o vzájemné spolupráci***
9. ***Žádost o dlouhodobý pronájem veřejného prostranství***
10. ***Ohlášení vrtných prací***
11. ***Návrh Závěrečného účtu za rok 2017, účetní závěrka za rok 2017***
12. ***Rozpočtové opatření č. 3/2018***
13. ***Stav peněžních prostředků na účtech obce***
14. ***Chodníky***
15. ***Řád ohlašovny požárů***
16. ***Knihovní řád Obecní knihovny Oudoleň***
17. ***Žádost o souhlas se zemními pracemi na obecním pozemku***
18. ***Žádost o prodej pozemku***
19. ***Žádost o pokácení smrků***
20. ***Různé***

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/5/2018 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení:

Usnesení č. 3/4/2018:

Zastupitelstvo schvaluje projektovou dokumentaci od firmy TRIGNIS spol. s r. o., Brno, IČO: 46960961, na řešení sociálních bytů v čp. 120. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci pro stavební povolení a územní rozhodnutí.

Firma TRIGNIS spol. s r. o. zaslala rozpracovaný projekt pro stavební ohlášení a územní souhlas.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Žádost ZŠ a MŠ Oudoleň o výpůjčku části pozemků

Zastupitelstvo projednalo žádost Základní školy a Mateřské školy Oudoleň o výpůjčku části pozemků p. č. st. 132 a p. č. 42/3 jako zahradu pro mateřskou školu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4. Záměr pachtu majetku obce č. 1/2018

Zastupitelstvo projednalo záměr pachtu majetku obce č. 1/2018 - Smlouvu o zemědělském pachtu s Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi, nahrazující Smlouvu nájemní ze dne 28. 4. 2011. Dále zastupitelstvo projednalo Dodatek č. 1 ke smlouvě pachtovní - Dohoda o výši pachtovného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu s Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi a Dodatek č. 1 ke smlouvě pachtovní - Dohoda o výši pachtovného.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5/2018 bylo schváleno.

5. Zatrubnění příkopu u čp. 19

Zastupitelstvo bylo seznámeno s průřezem kanalizace od stavebních parcel. Zastupitelstvo bylo seznámeno se zamítavým stanoviskem majitelů pozemku p. č. 22/1 a p. č. 21 v k. ú. Oudoleň k prodeji části pozemků obci.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Dalšího jednání se zúčastnila Mgr. Blanka Zvolánková.

6. Stavební parcely

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na stavební parcely nad koupalištěm. Dále bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o vzájemné spolupráci mezi obcí a společností Havlíčkova Borová zemědělská a. s., týkající se úhrady přípojek ke stavebním parcelám společnosti Havlíčkova Borová zemědělská a. s. nad koupalištěm.

Zastupitelstvo projednalo Pravidla pro poskytování dotace pro výstavbu rodinného domu. Pravidla byla sestavena z důvodu řešení nedostatku stavebních parcel a podpory výstavby nových rodinných domů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej zasít'ovaných parcel za cenu 250 Kč/m², vč. DPH. Po zkolaudování stavby do 3 let bude stavebníkovi vrácena částka 100 Kč/m².

Zastupitelstvo schvaluje Pravidla pro poskytování dotace pro výstavbu rodinného domu, v rámci těchto pravidel obec poskytne:

1. dotaci ve výši 150 000 Kč na demolici rodinného domu s následnou výstavbou nového rodinného domu

2. dotaci ve výši 100 000 Kč na výstavbu nového rodinného domu na vlastním pozemku.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/5/2018 bylo schváleno.

7. Obecní cesty
Zastupitelstvo předložilo návrhy na obnovu obecních cest.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje požádat o obnovu druhu pozemku na ostatní plocha, místní komunikace u těchto pozemků v k. ú. Oudoleň: p. č. 601/19, p. č. 635/6, p. č. 635/4, p. č. 601/18, p. č. 717, p. č. 363/16, p. č. 708.
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/5/2018 bylo schváleno.
8. Smlouva o vzájemné spolupráci
Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o vzájemné spolupráci, týkající se úpravy křížku a ošetření lip na pozemku p. 415 v k. ú. Oudoleň a umožnění vstupu veřejnosti na tento pozemek.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí.
9. Žádost o dlouhodobý pronájem veřejného prostranství
Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o dlouhodobý pronájem části obecního pozemku p. č. 648/45 v k. ú. Oudoleň o výměře asi 30 m² z důvodu chovu slepic.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo neschvaluje dlouhodobý pronájem části obecního pozemku p. č. 648/45 v k. ú. Oudoleň.
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5/5/2018 bylo schváleno.
10. Ohlášení vrtných prací
Zastupitelstvo bylo seznámeno s ohlášením vrtných prací v rámci projektu Posílení vodárenské soustavy. Vrtné práce budou provedeny ve dnech 23. - 25. 5. 2018 na pozemku p. č. 177/7 v k. ú. Slavětín u Oudoleně.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo bere na vědomí.
11. Návrh Závěrečného účtu za rok 2017, účetní závěrka za rok 2017
Zastupitelstvo bylo seznámeno s Návrhem Závěrečného účtu obce Oudoleň za rok 2017, včetně příloh. Návrh Závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce 30. 4. 2018.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce Oudoleň za rok 2017, bez výhrad. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2017.
Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6/5/2018 bylo schváleno.
12. Rozpočtové opatření č. 3/2018
Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 3/2018. Na základě tohoto opatření bude rozpočet obce na straně příjmů navýšen o 47 772 Kč (např. prodej dřeva za 43 280 Kč) a na straně výdajů o částku 10 693 Kč (např. příspěvek na šachové turnaje, na hru Plamen - celkem 10 521 Kč).
Zastupitelstvo bere na vědomí.
13. Stav peněžních prostředků na účtech obce
K dnešnímu dni má obec na účtech celkem:

Era	638 396,69
ČSOB a. s.	3 415 564,02
Česká spořitelna a. s.	171 221,02
Česká národní banka	298 286,-
Celkem	4 523 467,73

z toho peněžní záruky činí 92 828 Kč. Peněžní prostředky obce bez peněžních záruk činí 4 430 639,73 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

14. Dotace - chodníky

Zastupitelstvo bylo seznámeno s dalšími informacemi k připravované výzvě Místní akční skupiny Havlíčkův kraj, o. p. s. na podporu oblasti Doprava.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

15. Řád ohlašovny požárů

Zastupitelstvo bylo seznámeno s výsledkem kontroly Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, v kulturním domě, týkající se dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně.

Zastupitelstvo dále projednalo zbytečnost ohlašovoven požárů v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo ruší ohlašovny požárů v obci.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5/2018 bylo schváleno.

16. Knihovní řád Obecní knihovny Oudoleň

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Knihovním řádem Obecní knihovny Oudoleň. Knihovní řád byl aktualizován dle pravidel GDPR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Knihovní řád Obecní knihovny Oudoleň. Knihovní řád nabývá účinnosti dnem schválení.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/5/2018 bylo schváleno.

17. Žádost o souhlas se zemními pracemi na obecním pozemku

Zastupitelstvo projednalo žádost o souhlas se zemními pracemi na obecním pozemku p. č. 648/92 v k. ú. Oudoleň. Jedná se o strhnutí drnu a zavezení drtí z důvodu zpevnění příjezdové cesty do garáže domu čp. 88.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se zemními pracemi na obecním pozemku p. č. 648/92 v k. ú. Oudoleň – příjezdová cesta k domu čp. 88 (strhnutí drnu a zavezení drtí).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/5/2018 bylo schváleno.

18. Žádost o prodej pozemku

Zastupitelstvo projednalo žádost o prodej pozemku p. č. 38/6 v k. ú. Oudoleň z důvodu přístupové cesty z druhé strany k domu čp. 88.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje prodej obecního pozemku p. č. 38/6 v k. ú. Oudoleň.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/5/2018 bylo schváleno.

19. **Žádost o pokácení smrků**

Zastupitelstvo projednalo žádost o pokácení 3 ks smrků na pozemku p. č. 683/28 a 1 ks smrku na pozemku p. č. 136/2 v k. ú. Oudoleň z důvodu, že hrozí pád na el. vedení, domy čp. 78, 69 a 65, a ohrožují také občany na místní komunikaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, doporučuje pokácení.

20. **Různé**

Zastupitelstvo projednalo:

- poutňové sobotní odpoledne
- prezentaci obce při soutěži Vesnice roku

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 21.27 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2018

Zápis byl vyhotoven dne: 17. 5. 2018.

Ověřovatelé: dne 17. 5. 2018

..... dne 17. 5. 2018

Starosta: dne 17. 5. 2018

Razítko obce: