

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň,
konaného dne 26. 6. 2019

Zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.03 hodin starostkou obce Mgr. Blankou Zvolánkovou (dále též jako „předsedající“).

1. Zahájení

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Pavlínou Blažkovou a Bc. Petra Zvolánka, zapisovatelkou zápisu Danu Zelenkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bude jednat dle schváleného programu zasedání:

1. *Zahájení*
2. *Kontrola usnesení*
3. *Záměr směny pozemků č. 1/2019*
4. *Záměr pronájmu nebytových prostor č. 1/2019*
5. *Montovaná hala*
6. *Dodatek ke kupní smlouvě*
7. *Obnova obecní cesty*
8. *Program Obnova venkova Vysočiny*
9. *Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi a Lesním družstvem obcí*
10. *Zpráva kontrolního výboru*
11. *Zpráva finančního výboru*
12. *Výroční zpráva ZŠ a MŠ Oudoleň o činnosti školy ve školním roce 2017/2018*
13. *Rozpočtové opatření č. 4/2019 a č. 5/2019*
14. *Stav peněžních prostředků na účtech obce*
15. *Vodné*
16. *Věřejné osvětlení*
17. *Různé*

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Usnesení jsou průběžně plněna.

3. Záměr směny pozemků č. 1/2019

Zastupitelstvo projednalo žádost o souhlasné stanovisko se směnou části obecního pozemku p. č. 683/18 za část žadatelových sousedních pozemků o stejné výměře p. č. 432/4 a 432/5 v k. ú. Oudoleň. Hlavním důvodem této směny je dle žadatele možnost odklonu povrchových vod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje směnu části obecního pozemku p. č. 683/18 za část pozemků o stejné výměře p. č. 432/4 a 432/5 v k. ú. Oudoleň.

Zastupitelstvo ruší Smlouvu o budoucí směnné smlouvě ze dne 30. 9. 2014 a bude sepsána smlouva nová, ve které budou upřesněny podmínky směny (vynětí ze ZPF, zápis do k. ú., komunikace vhodná pro zemědělskou techniku, ošetření svodu povrchových vod, apod.).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7/2019 bylo schváleno.

4. **Záměr pronájmu nebytových prostor č. 1/2019**

Zastupitelstvo projednalo žádost zástupce kapely „5 Promile“ o pronájem nebytových prostor v I. patře kulturního domu (bývalá Junácká klubovna).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor v I. patře kulturního domu (bývalé Junácké klubovny) o výměře 28,3 m² kapele „5 Promile“ místo stávajících nebytových prostor, pódia a šatny, v přízemí kulturního domu. Změna bude upravena dodatkem Nájemní smlouvy, výše nájemného se nemění.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/7/2019 bylo schváleno.

5. **Montovaná hala**

Zastupitelstvo projednalo úpravu montované haly, bylo seznámeno se žádostí na vybudování zateplené přístavby montované haly z důvodu garážování obecního traktoru. A dále bylo seznámeno s cenovou kalkulací na vybudování dvoukřídlých otevíravých vrat ve spodní části montované haly z důvodu uschování hasičského auta a překážek pro sport pro děti a dorost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vybudování nových dvoukřídlých vrat v dolní části montované haly dle návrhu hasičů.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/7/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo v současné době neschvaluje žádost na vybudování zateplené přístavby montované haly.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/7/2019 bylo schváleno.

6. **Dodatek ke kupní smlouvě**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Dodatkem ke kupní smlouvě mezi Obcí Oudoleň a kupujícími, týkající se prodloužení lhůty k předložení projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek ke kupní smlouvě uzavřené dne 17. 3. 2017 mezi Obcí Oudoleň a kupujícími, týkající se prodloužení lhůty k předložení projektové dokumentace objektu určeného pro podnikatelskou činnost na pozemcích p. č. 160/86

a p. č. 160/87 v k. ú. Oudoleň a úhrady smluvní pokuty za prodloužení termínu. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem Dodatku ke kupní smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7/2019 bylo schváleno.

7. Obnova obecní cesty

Zastupitelstvo bylo seznámeno s jednáním ohledně obnovení části obecní cesty p. č. 601/18 v k. ú. Oudoleň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Program Obnova venkova Vysočiny

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkami na rekonstrukci mostků v rámci dotačního programu Obnova venkova Vysočiny. Nabídku podal:

1. Jan Matějka – autodoprava, Ždírec nad Doubravou - cena 469 964 Kč

2. AGROEKOL s. r. o., Chotěboř – cena 525 261 Kč

3. Zdeněk Brabec, Okrouhlice, Babice 30 – cena 531 090,08 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje sepsat s firmou Jan Matějka – autodoprava, Ždírec nad Doubravou, smlouvu o dílo na rekonstrukci 3 ks mostků za cenu 469 964 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7/2019 bylo schváleno.

9. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi a Lesním družstvem obcí

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018, týkající se úpravy výše pachtovného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zemědělském pachtu mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018 a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/7/2019 bylo schváleno.

10. Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelstvo bylo seznámeno se Zápisem ze zasedání kontrolního výboru dne 29. 5. 2019. Kontrolní výbor doporučuje zastupitelstvu prověřit:

- realizaci úpravy KD pro sportovní účely – bod č. 11 zasedání ze dne 16. 1. 2019 – bude realizováno do konce srpna 2019.
- úhradu stanovené pokuty za nesplnění podmínek kupní smlouvy – bod č. 4 zasedání ze dne 20. 3. 2019 – řeší bod č. 6 tohoto zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Protokolem o výsledcích kontroly hospodaření Obce Oudoleň za období od 1. 12. 2018 do 31. 5. 2019. Kontrolou bylo zjištěno dodržení správnosti finančních a hospodářských operací a jejich soulad s právními předpisy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

12. Výroční zpráva ZŠ a MŠ Oudoleň o činnosti školy ve školním roce 2017/2018
Zastupitelstvo bylo seznámeno s Výroční zprávou ZŠ a MŠ Oudoleň o činnosti školy ve školním roce 2017/2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13. Rozpočtové opatření č. 4/2019 a č. 5/2019

Zastupitelstvo bylo seznámeno s:

- Rozpočtovým opatřením č. 4/2019, tímto opatřením byl rozpočet na straně výdajů navýšen o 60 589 Kč (nejvyšší výdaj ve výši 52 180 Kč činí podíl obce na obnově kulturní památky).
- Rozpočtovým opatřením č. 5/2019, tímto opatřením byl rozpočet na straně výdajů navýšen o 34 844,06 Kč (nejvyšším výdajem je úhrada sněhové frézy ve výši 18 150 Kč a výdaje za volby ve výši 13 694,06 Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

14. Stav peněžních prostředků na účtech obce

Stav peněžních prostředků na účtech celkem:

Era	662 010,11
ČSOB a. s.	4 221 840,95
Česká spořitelna a. s.	56 751,64
Česká národní banka	663 866,63
Celkem	5 604 469,33

z toho peněžní záruky činí 65 663 Kč. Peněžní prostředky obce bez peněžních záruk činí 5 538 806,33 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

15. Vodné

Zastupitelstvo projednalo stanovení výši vodného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného s platností od 1. 8. 2019 ve výši 38 Kč/m³. Zastupitelstvo dále schvaluje s platností od 1. 8. 2019 poskytnutí slevy občanům obce s trvalým pobytem ve výši 13 Kč/m³ do množství 25 m³ odebrané vody za osobu a rok. Občan s trvalým pobytem v obci, který vlastní v obci více odběrných míst, nebude moci příspěvek obce využít v případě nevyužití limitu v jednom odběrném místě na druhé odběrné místo.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7/2019 bylo schváleno.

16. Veřejné osvětlení

Zastupitelstvo projednalo a stanovilo členy komise pro výběrové řízení pro projekt Veřejné osvětlení. Výběrové řízení proběhne do 15. 8. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje komisi pro výběrové řízení pro projekt Veřejné osvětlení ve složení: Mgr. Blanka Zvolánková, Bc. Petr Zvolánek, Jaroslav Zvolánek. Zadání a hodnocení projektu Veřejné osvětlení bude provedeno jiným způsobem, než ukládá Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/7/2019 bylo schváleno.

17. **Různé**

Zastupitelstvo bylo seznámeno:

- se Schváleným Závěrečným účtem Svazku obcí Plynofikace obcí Borovsko za rok 2018.
- s upozorněním na nutnost odstranění stromků na vedení hlavního vodovodního řádu z důvodu prorůstání kořenů a poškozování vedení.
- se žádostí paní Simony Spilkové na povolení hostování na pouti v roce 2020 – do příštího zasedání bude připravena smlouva o pronájmu.
- se žádostí o nátěr betonové podlahy ve skladu zeleniny, ovoce a brambor v kulturním domě – bude provedeno o hlavních prázdninách.
- se žádostí spolku TJ Sokol Oudoleň o sponzorský dar na volejbalový turnaj formou propagačních předmětů – budou darovány propagační předměty.
- se žádostí Českého svazu chovatelů, základní organizace, Velká Losenice, o finanční nebo věcný dar na XX. ročník Podpeperské výstavy drobného zvířectva – budou poskytnuty propagační předměty.
- s ústní žádostí o úpravu místní komunikace podél domu čp. 88 – bude předložena písemná žádost.
- s vyúčtováním akcí o pouti.
- s informacemi z Valné hromady Svazku obcí Podoubraví. Podoubravský víceboj se bude konat 7. 9. 2019 v Malči.
- s informacemi z exkurze Lesního družstva obcí Přibyslav.
- s termínem zasedání zastupitelstva obce. Zasedání zastupitelstva se bude konat ve středu 21. 8. 2019 od 18.00 hodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 20.11 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- 4) Rozpočtové opatření č. 5/2019

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 6. 2019.

Ověřovatelé: dne 26. 6. 2019

..... dne 26. 6. 2019

Starostka: dne 26. 6. 2019

Razítko obce: