

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň,
konaného dne 18. 11. 2020**

Zasedání Zastupitelstva obce Oudoleň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou obce Mgr. Blankou Zvolánkovou (dále též jako „předsedající“).

1. Zahájení

Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Petra Zvolánka a Václava Augustina, zapisovatelkou zápisu Danu Zelenkovou.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bude jednat dle schváleného programu zasedání:

1. ***Zahájení***
2. ***Kontrola usnesení***
3. ***Záměr pronájmu č. 2/2020***
4. ***Záměr pronájmu č. 3/2020***
5. ***Záměr pronájmu č. 4/2020***
6. ***Záměr pronájmu č. 5/2020***
7. ***Záměr pronájmu č. 6/2020***
8. ***Směna pozemků***
9. ***Webové stránky knihovny***
10. ***Žádost o povolení kácení stromů***
11. ***Rozpočtové opatření č. 7/2020***
12. ***Stav peněžních prostředků na účtech obce***
13. ***Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na období 2022 – 2024***
14. ***Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na rok 2021***
15. ***Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2022 – 2024***
16. ***Návrh rozpočtu obce na rok 2021***
17. ***Záměr pronájmu č. 7/2020***
18. ***Různé***

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/10/2020 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Usnesení - bod č. 4 - zasedání 28. 1. 2020 – obnova cesty:

Zastupitelstvo bere na vědomí dotaz týkající se obnovy a zprůchodnění obecní cesty směr Slavětín pozemek p. č. 601/18 v k. ú. Oudoleň. Bude jednáno se společností Havlíčková Borová zemědělská a. s.

Usnesení č. 2/5/2020:

Zastupitelstvo schvaluje odkup 6 optických vláken páteřní sítě v délce 1 791 m za cenu 63 986 Kč bez DPH. Kupní smlouva byla podepsána.

Usnesení č. 2/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí a firmou Coprosys – LEONET s. r. o., Chotěboř, a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Smlouva byla podepsána.

Usnesení – bod č. 8 – zasedání dne 18. 11. 2020 – žádost o prodej obecního pozemku:

Zastupitelstvo bere na vědomí. Obec požádá o směnu za část pozemku p. č. 518/3 v k. ú. Oudoleň. Bylo provedeno vytýčení pozemků.

Usnesení č. 2/6/2020:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí směnné a o bezúplatné výstavbě místní komunikace. Smlouva byla předána.

Usnesení č. 3/8/2020:

Zastupitelstvo neschvaluje na základě žádosti dlouhodobý pronájem rybníku „Bahňák“ a tří malých tůní. Rozhodnutí zastupitelstva bylo sděleno žadatelům.

Usnesení č. 4/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemku p. č. 647 v k. ú. Oudoleň o výměře 4 974 m² za pozemky obce p. č. 160/27 o výměře 3 383 m² a p. č. 160/49 o výměře 1 597 m² v k. ú. Oudoleň za těchto podmínek: od pozemků bude oddělen mostek přes potok – nutno zachovat ve vlastnictví obce, směna 1 : 1, věcné břemeno přístupu na část pozemku p. č. 160/36 v k. ú. Oudoleň, na nákladech se budou účastníci smlouvy podílet rovným dílem. Účastník směnné smlouvy byl požádán o zajištění vyhotovení geometrického plánu.

Usnesení č. 5/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2006477/VB/39 a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Smlouva byla podepsána.

Usnesení č. 6/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006477/VB/42, Oudoleň, rekonstrukce části obce, KNN, Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006477/VB/43, Oudoleň, rekonstrukce části obce, KNN, Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006477/VB/44, Oudoleň, rekonstrukce části obce, KNN, Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006477/VB/45, Oudoleň, rekonstrukce části obce, KNN a Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IE-12-2006477/VB/46, Oudoleň, rekonstrukce části obce, KNN a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Smlouvy byly podepsány.

Usnesení č. 7/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku Ing. arch. Aleše Lány, Jihlava, na zpracování Změny č. 2 Územního plánu Oudoleň ve výši 73 000 Kč. Rozhodnutí zastupitelstva bylo oznámeno.

Usnesení č. 8/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. FV02759.0554 mezi obcí a Krajem Vysočina na projekt „Oprava komunikací na obecních pozemcích“ ve výši 127 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Smlouva byla podepsána.

Usnesení č. 9/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku p. č. 166/3 o výměře 273 m², trvalý travní porost, (odděleného od pozemku p. č. 166) v k. ú. Slavětín u Oudoleně za cenu 30 Kč/m² a dále nákup pozemku p. č. 250/14 o výměře 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, (odděleného od pozemku p. č. 250/11) v k. ú. Slavětín u Oudoleně od Obce Slavětín za cenu 30 Kč/m². Obec bude hradit veškeré náklady spojené s převodem a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Smlouva je připravována.

Usnesení č. 10/8/2020:

Zastupitelstvo schvaluje požádat o dotaci z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova z dotačního titulu DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na výměnu střešní krytiny na kulturním domě, výměnu podlahy pódia, rekonstrukci odpadů a elektřiny v části kulturního domu. Jsou zpracovávány podklady pro žádost o dotaci.

Další usnesení jsou průběžně plněna.

3. **Záměr pronájmu č. 2/2020**

Zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem rybníka „U Stejskalů“ na dobu 3 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem rybníka „U Stejskalů“ na dobu 3 let.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/10/2020 bylo schváleno.

4. **Záměr pronájmu č. 3/2020**

Zastupitelstvo projednalo žádost o pronájem rybníka „U Slámů“ na dobu 3 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem rybníka „U Slámů“ na dobu 3 let.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/10/2020 bylo schváleno.

5. **Záměr pronájmu č. 4/2020**

Zastupitelstvo projednalo žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 648/1 o výměře 10 m² v k. ú. Oudoleň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 648/1 o výměře 10 m² v k. ú. Oudoleň na dobu 1 roku.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/10/2020 bylo schváleno.

6. **Záměr pronájmu č. 5/2020**

Zastupitelstvo projednalo žádost kapely „5 Promile“ o prodloužení pronájmu nebytových prostor v čp. 131.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor v čp. 131 – místnosti bývalé Junácké klubovny v I. patře kulturního domu kapely „5 Promile“ na dobu 1 roku.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/10/2020 bylo schváleno.

7. **Záměr pronájmu č. 6/2020**

Zastupitelstvo projednalo žádost paní Jany Stránské, Oudoleň 83, IČO: 02860104, o prodloužení pronájmu nebytových prostor pohostinství v čp. 131.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení pronájmu nebytových prostor pohostinství v čp. 131 paní Janě Stránské, Oudoleň 83, IČO: 02860104, na dobu 2 let.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/10/2020 bylo schváleno.

Dalšího jednání se zúčastnila paní Pavlína Blažková.

8. **Směna pozemků**

Zastupitelstvo projednalo směnu pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, bude vyvěšen záměr.

9. **Webové stránky knihovny**

Zastupitelstvo projednalo žádost knihovnice paní Olgy Husslikové o prodloužení předplatného webových stránek obecní knihovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úhradu platby za služby Webnode pro Obecní knihovnu Oudoleň na dobu 5 let.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/10/2020 bylo schváleno.

10. **Žádost o povolení kácení stromů**

Zastupitelstvo projednalo žádost o pokácení stromů na pozemku 152/21 v k. ú. Oudoleň z důvodu stavby rodinného domu. Jedná se o vzrostlé stromy břízy, javoru, modřínu a olše.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí a doporučuje pokácení.

11. **Rozpočtové opatření č. 7/2020**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Rozpočtovým opatřením č. 7/2020. Tímto opatřením byl rozpočet na straně příjmů navýšen o 400 Kč (příjmy z úroků) a na straně výdajů o 74 622,82 Kč (výdaje na volby do zastupitelstev krajů, vyúčtování elektřiny, nákup pozemků).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

12. **Stav peněžních prostředků na účtech obce**

Stav peněžních prostředků na účtech:

Era	1 030 778,31
ČSOB a. s.	4 858 550,09
Česká spořitelna a. s.	343 453,82
Česká národní banka	1 216 340,49
Celkem	7 449 122,71

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na období 2022 - 2024
Zastupitelstvo bylo seznámeno s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu Základní školy a Mateřské školy na období 2022 – 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

14. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Oudoleň na rok 2021

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Návrhem rozpočtu Základní školy a Mateřské školy Oudoleň na rok 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

15. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2022 - 2024

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2022 – 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

16. Návrh rozpočtu obce na rok 2021

Zastupitelstvo bylo seznámeno s Návrhem rozpočtu na rok 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí, návrh bude vyvěšen na úřední desce.

17. Záměr pronájmu č. 7/2020

Zastupitelstvo projednalo záměr pronájmu pozemků obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem pozemků společnosti Havlíčkova Borová zemědělská a. s., Havlíčkova Borová dle Přílohy ke smlouvě č. 590/2012 s platností od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/10/2020 bylo schváleno.

18. Různé – zastupitelstvo bylo seznámeno:

- s výsledky rozborů vody. Rozbory jsou v pořádku.
- s rozpracovanou studií na kanalizaci obce.
- a projednalo zrušení obecního plesu.
- s termínem zasedání zastupitelstva dne 9. 12. 2020 v 18.00 hodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19.07 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 7/2020

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 11. 2020

Ověřovatelé: dne 18. 11. 2020

..... dne 18. 11. 2020

Starostka: dne 18. 11. 2020

Razítko obce: