

Veřejné zasedání obecního zastupitelstva obce Oudoleň

dne 9. srpna 2007

Veřejné zasedání obecního zastupitelstva zahájil starosta obce pan Augustin Václav, který řídil další průběh jednání.

Dle listiny přítomných bylo v úvodu jednání přítomno 9 členů obecního zastupitelstva: p. Augustin Václav, p. Stránský Pavel, p. Benc Zdeněk, p. Béna Ivo, p. Janáček Milan, p. Křest'an Josef, pí. Milichovská Irena, p. Ondráček Zdeněk a Mgr. Zvolánková Blanka.

Omluveni: 0

Zasedání bylo schopno se usnášet.

Jednání bylo řízeno, dle předem schváleného řádu a programu.

Zapisovatelem na tomto zasedání byla jmenována pí. Zelenková Dana, ověřovateli zápisu byli jmenováni: p. Ondráček Zdeněk a Mgr. Zvolánková Blanka.

Program jednání:

1. P. Augustin přivítal členy obecního zastupitelstva a předložil návrh programu zasedání. Obecní zastupitelstvo schválilo navržený program zasedání.
2. Obecní zastupitelstvo bylo zástupcem firmy GEONOVA seznámeno s programem GIS – geografické informační systémy obcí.
3. Dalšího jednání se zúčastnili: p. Zdražil a manželé Stehnovi. Byl projednán záměr odkoupení pozemků č. 1/2007 v k. ú. Oudoleň - požární nádrže a okolních pozemků. Obecní zastupitelstvo schválilo odkoupení:

- **část pozemku p. č. 347:**

- díl „h“ o výměře 167 m²

- **části pozemku p. č. 348:**

- díl „f“ o výměře 163 m²
 - díl „g“ o výměře 506 m²
 - díl „i“ o výměře 1379 m²

- **části pozemku p. č. 349:**

- díl „e“ o výměře 811 m²
 - díl „c“ o výměře 687 m²
 - díl „d“ o výměře 103 m²

O celkové výměře 3 816 m² za cenu 20,- Kč/m² od p. Zdražila, Oudoleň.

- **části pozemku p. č. 350:**

- díl „a“ o výměře 250 m²
 - díl „b“ o výměře 401 m²

O celkové výměře 651 m² za cenu 20,- Kč/m² od manželů Stehnových, Oudoleň. Manželé Stehnovi souhlasí s prodejem pozemků za podmínky, že v případě stavby vrtu na posílení zdroje vody do požární nádrže nedojde k odčerpání vody z jejich studně nebo bude toto jinak ošetřeno.

Obec zajistí sepsání Smlouvy o smlouvě budoucí. Obec bude hradit náklady spojené se sepsáním smlouvy, se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí, znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí. Dále obecní zastupitelstvo schválilo případné doplnění geometrického plánu, dle skutečného umístění požární nádrže.

4. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s výpovědí pí. Ledvinkové ze Smlouvy o pronájmu nebytových prostor ke dni 3. 9. 2007, inventarizace a předání majetku bude provedeno 3. 9. 2007 v 15.00 hodin. Předání se zúčastní p. Augustin, p. Stránský a Mgr. Zvolánková. Pí. Ledvinkové bude zaslána faktura na pronájem do 3. 9. 2007, dále žádost o opravu dveří u WC ženy nebo úhradu ve výši 1.000,- Kč, smlouva o

pronájmu kulturního domu na pořádání taneční zábavy dne 15. 9. 2007 a fakturu za pronájem kulturního domu při pořádání taneční zábavy.

5. Obecní zastupitelstvo dále projednalo žádost pí. Zoubkové o pronájem nebytových prostor, tato žádost je evidována a bude rozhodnuto ke dni 3. 9. 2007 podle zájemců. V případě uzavření Smlouvy o pronájmu nebytových prostor s pí. Zoubkovou obecní zastupitelstvo schválilo pronájem při nástupu pouze na 1 měsíc dopředu.
6. Dalšího jednání se zúčastnil p. Kubát, starosta obce Jitkov, který informoval členy obecního zastupitelstva o průběhu jednání o výstavbě větrných elektráren na k. ú. Jitkov. Obecní zastupitelstvo bylo informováno, že obec Jitkov souhlasí se stavbou větrných elektráren a obdrželo cenovou nabídku zhruba ve výši 400 tis. Kč za jednu větrnou elektrárnu.
7. Obecní zastupitelstvo dále projednalo a schválilo záměr odkoupení pozemků č. 2/2007 v k. ú. Oudoleň, na kterých je umístěna studna vodovodu Olšiny, a to:
 - **pozemek** p. č. 409/5 o výměře 35 m² od p. Kubáta, Oudoleň za cenu 100,- Kč/m².
 - **pozemek** p. č. 388/8 o výměře 32 m² a **pozemek** p. č. 363/10 o výměře 17 m² od pí. Ondráčkové, Havlíčkův Brod za cenu 100,- Kč/m².

Obec bude hradit náklady spojené se sepsáním smlouvy a se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí. Dále obecní zastupitelstvo schválilo zřízení věcného břemena, týkající se příchodu a příjezdu k této studni a dále zřízení věcného břemena na opravu a udržování vodovodního řádu, jak je uvedeno v návrhu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene. Návrh smlouvy tvoří přílohu tohoto zápisu.

8. Zastupitelstvo bylo seznámeno s podklady k žádosti o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami, vypracovanými firmou Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Chrudim. Obecní zastupitelstvo schválilo objednat u této firmy vypracování majetkové a provozní evidence vodovodu.
9. Obecní zastupitelstvo schválilo sepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na opravy a udržování vodovodního řádu s manželi Holasovými, Oudoleň na pozemek p. č. 60/9.
10. Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje majetku obce č. 2/2007 v k. ú. Oudoleň – část pozemku p.č. 648/56 o výměře asi 250 m² firmě Jiří Papst, provozovna Jatka Oudoleň za účelem výstavby parkovací plochy pro zaměstnance a zákazníky firmy. Pozemek bude prodán za cenu 20,- Kč/m², náklady spojené se sepsáním smlouvy a se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.
11. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s dopisem p. Hájka, Havlíčkův Brod, týkající se místního poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt. Obecní zastupitelstvo žádá doložit informace o ubytovaných fotokopii ubytovací knihy, platby budou vždy provedeny k 10. dni měsíce následujícím po skončení příslušného pololetí, p. Hájkovi budou poskytnuty další informace, týkající se využívání služeb v naší obci.
12. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno a schválilo rozpočtové změny č. 3/2007.
13. Pan Augustin seznámil členy zastupitelstva s mimořádným opatřením v souvislosti s výskytem ptačí chřipky.
14. Dále bylo zastupitelstvo obce seznámeno s První výzvou k předkládání žádostí o dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí.
15. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno a schvaluje návrh smlouvy o dodávce vody, která bude uzavírána s odběrateli pitné vody z veřejného vodovodu. Návrh smlouvy bude zveřejněn v příštích Oudoleňských listech spolu s termínem platby vodného.

16. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno a schvaluje návrh nové smlouvy firmy Miloslav Odvárka – ODAS, Žďár nad Sázavou na provádění mobilních svozů nebezpečných odpadů.
17. Obecní zastupitelstvo navrhlo požádat o zapůjčení triček z názvem obce pro soutěžící Podoubravského víceboje oddíl stolního tenisu.
18. Obecní zastupitelstvo projednalo problém s kontejnery na plast v naší obci, budou zjištěny další informace a bude opět řešeno na příštím zasedání.
19. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s pozvánkou na zasedání členů MAS Havlíčkův kraj dne 14. srpna 2007.
20. Obecní zastupitelstvo schválilo barvu na fasádu základní školy: P201N a P205N.
21. Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno se stavebními úpravami ve školní kuchyni, toto bude provedeno do konce roku 2007.
22. Obecní zastupitelstvo hlasovalo o výstavbě větrných elektráren v našem katastru, obecní zastupitelstvo neschválilo výstavbu větrných elektráren v našem katastru. Poměr hlasování: 6 proti výstavbě a 3 pro výstavbu.

U S N E S E N Í č. 10/2007

z jednání obecního zastupitelstva obce Oudoleň ze dne 9. 8. 2007

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- navržený program zasedání
- odkoupení: **části pozemku p. č. 347** - díl „h“ o výměře 167 m², **části pozemku p. č. 348** - díl „f“ o výměře 163 m², díl „g“ o výměře 506 m² a díl „i“ o výměře 1379 m² a **části pozemku p. č. 349** - díl „e“ o výměře 811 m², díl „c“ o výměře 687 m² a díl „d“ o výměře 103 m² za cenu 20,- Kč/m² od p. Zdražila, Oudoleň. Dále odkoupení **části pozemku p. č. 350** - díl „a“ o výměře 250 m² a díl „b“ o výměře 401 m² za cenu 20,- Kč/m² od manželů Stehnových, Oudoleň. Manželé Stehnovi souhlasí s prodejem pozemků za podmínky, že v případě stavby vrtu na posílení zdroje vody do požární nádrže nedojde k odčerpání vody z jejich studny nebo bude toto jinak ošetřeno. Obec zajistí sepsání Smlouvy o smlouvě budoucí. Dále bude hradit náklady spojené se sepsáním smlouvy, se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí, znalecký posudek a daň z převodu nemovitostí. Dále obecní zastupitelstvo schválilo případné doplnění geometrického plánu dle skutečného umístění požární nádrže.
- inventarizaci a předání majetku dne 3. 9. 2007 v 15.00 hodin. Předání se zúčastní p. Augustin, p. Stránský a Mgr. Zvolánková. Pí. Ledvinkové bude zaslána faktura na pronájem do 3. 9. 2007, dále žádost o opravu dveří u WC ženy nebo úhradu ve výši 1.000,- Kč, smlouva o pořádání taneční zábavy dne 15. 9. 2007 a fakturu za pronájem kulturního domu při pořádání taneční zábavy.
- v případě uzavření Smlouvy o pronájmu nebytových prostor s pí. Zoubkovou pronájem při nástupu pouze na 1 měsíc dopředu.
- záměr odkoupení pozemků č. 2/2007 v k. ú. Oudoleň, na kterých je umístěna studna vodovodu Olšiny, a to:
 - o **pozemek** p. č. 409/5 o výměře 35 m², od p. Kubáta, Oudoleň za cenu 100,- Kč/m².
 - o **pozemek** p. č. 388/8 o výměře 32 m² a **pozemek** p. č. 363/10 o výměře 17 m² od pí. Ondráčkové, Havlíčkův Brod za cenu 100,- Kč/m².Obec bude hradit náklady spojené se sepsáním smlouvy a se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí. Dále obecní zastupitelstvo schválilo zřízení věcného břemena, týkající se příchodu a příjezdu k této studni a dále zřízení věcného břemena na opravu a udržování vodovodního řádu, jak je uvedeno v návrhu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene. Návrh smlouvy tvoří přílohu tohoto zápisu.
- objednat u firmy Vodní zdroje Ekomonitor, Chrudim vypracování majetkové a provozní evidence vodovodu.
- požádat p. Hájka, Havlíčkův Brod o doložení informací o ubytovaných fotokopii ubytovací knihy, dále provádění plateb vždy k 10. dni měsíce následujícím po skončení příslušného pololetí a poskytnout p. Hájkovi další informace, týkající se využívání služeb v naší obci.
- záměr prodeje majetku obce č. 2/2007 v k. ú. Oudoleň – část pozemku p.č. 648/56 o výměře 250 m² firmě Jiří Papst, provozovna Jatka Oudoleň za účelem výstavby parkovací plochy pro zaměstnance a zákazníky firmy. Pozemek bude prodán za cenu 20,- Kč/m², náklady spojené se sepsáním smlouvy a se zápisem smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

- sepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na opravy a udržování vodovodního řádu s manželi Holasovými, Oudoleň na pozemek p. č. 60/9.
- rozpočtové změny č. 3/2007.
- návrh smlouvy o dodávce vody, která bude uzavírána s odběrateli pitné vody z veřejného vodovodu
- návrh nové smlouvy firmy Miloslav Odvárka – ODAS, Žďár nad Sázavou na provádění mobilních svozů nebezpečných odpadů
- zapůjčit trička z názvem obce pro soutěžící Podoboubravského víceboje od oddílu stolního tenisu.
- barvu na fasádu základní školy: P201N a P205N.

Obecní zastupitelstvo neschvaluje:

- výstavbu větrných elektráren v naší obci.

Obecní zastupitelstvo ukládá:

- sehnat firmu na projekt opravy místního koupaliště – všichni členové obecního zastupitelstva
- oslovit firmu ENVIREX.
- p. Augustin odpoví na dopis p. Kremlík
- řešit problém s kontejnery na plast v naší obci

Zapisovatel:

Zelenková Dana



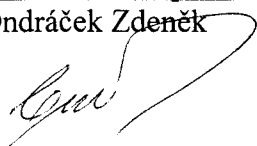

Starosta obce:

Augustin Václav



Ověřovatelé zápisu:

Ondráček Zdeněk



Mgr. Zvolánková Blanka

